

**ZARZĄDZENIE NR 37/2024**  
**WÓJTA GMINY PIASKI**

z dnia 8 maja 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej oznaczonej jako działka 974/6 położonej w Piaskach oraz sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), z a r z ą d z a s i ę, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony **od 1 sierpnia 2024r. do 31 lipca 2027r.**

nieruchomość gruntową, oznaczonej jako działka nr 974/6 obręb Piaski o powierzchni 0,1866 ha opisanej w wykazie o którym mowa w § 2.

**§ 2. 1.** Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia oraz załącznik nr 2 – graficzny przedstawiający obszar dzierżawy.

2.2. Wykaz podlega :

1) wywieszeniu na okres 21 dni, od 9.05.2024 r. do 30.05.2024 r. :

- a) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Piaskach, ul. 6 Stycznia nr 1,
- b) na tablicy ogłoszeń w miejscowości Piaski,

2) zamieszczeniu :

- a) na stronach internetowych urzędu : [www.bip.piaski-wlkp.pl](http://www.bip.piaski-wlkp.pl) [www.piaski-wlkp.pl](http://www.piaski-wlkp.pl)

Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Piaski

**Dariusz Naskręt**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 37/2024

Wójta Gminy Piaski

z dnia 8 maja 2024 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

	<b>PIASKI – działka nr 974/6, powierzchnia 0,1866 ha</b>
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	<b>Kw. nr PO1Y/00022364/9</b> Sądu Rejonowego w Gostyniu IV Wydziału Ksiąg Wieczystych <b>Własność Gmina Piaski.</b> Obręb Piaski , arkusz mapy 6, <b>działka 974/6</b> Rodzaj użytku : <b>Zurbanizowane tereny niezabudowane i trakcie zabudowy - Bp</b>
Powierzchnia nieruchomości	<b>0,1866 ha, natomiast powierzchnia dzierżawy to 0,0104 ha</b>
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Gmina Piaski nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Piaski Nr XXVI/212/2021r. z dnia 20.07.2021 działka znajduje się na kompleksach niskich klas bonitacyjnych.
Termin zagospodarowania nieruchomości-wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Nieruchomość niezagospodarowana, z przeznaczeniem na skład drewna
Terminy wnoszenia opłat	Do 10-tego każdego miesiąca po upływie kwartału, za kwartał miniony
Zasady aktualizacji opłat	W przypadku zmiany Zarządzenia Wójta w sprawie stawek czynszu
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na okres <b>od 1 sierpnia 2024r. do 31 lipca 2027r.</b>
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	Nie dotyczy

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 37/2024  
Wójta Gminy Piaski  
z dnia 8 maja 2024 r.

